

„Energie!“

Tag der Architektur 2012

Bundesland: Baden-Württemberg

Projekt: Fassadensanierung Wohn- und Geschäftshaus, Neue Straße 2, Tübingen

Architekt: Architekten + Partner Schmitt Dannien Hofmann, Tübingen

Bauherr: Erbgemeinschaft Familie Erbe

Fertigstellung: 2010

Kontakt: Maren Dannien, Architekten + Partner Schmitt Dannien Hofmann, Tübingen
Tel.: 07071924715, E-Mail: dannien@schmitt-dannien-hofmann.de



Foto: Maren Dannien



Foto: Dietmar Strauß, Besigheim, T. 07143/965341

Jurybegründung Beispielhaftes Bauen Landkreis Tübingen 2004-2011:

„Die Fassaden-sanierung wurde auf souveräne Weise gelöst. Das Sockelgeschoss mit seinem Eingang und der horizontalen Bänderung lehnt sich an die historische Nachbarschaft an, interpretiert diese jedoch auf neue Weise. Die oberen Geschosse erhalten eine neue Hülle, die sich problemlos in das Ensemble der Nachbarbauten einfügt. Fein gestaltete Details wie die Laibungsauskleidungen mit Fensterläden sowie die mit Abstand aufgeschraubten Sprossen, geben der Fassade eine Noblesse, die der Altstadt von Tübingen gerecht wird.“

Das Gebäude ist Teil eines einzigartigen frühklassizistischen Stadtteils in der Tübinger Altstadt. Es ist im Zuge diverser Sanierungen umfassend von seiner typisch klassizistischen horizontalen Fassadengliederung mit Symmetrieachse befreit worden. Die energetische Sanierung umfasst das Aufbringen eines Wärmedämmverbundsystems, den Austausch von Fenstern und die Dämmung des Dachstuhls mit einer neuen Dach-eindeckung. Die alte Fassadengliederung ist nach der Gestaltsatzung der Stadt Tübingen wieder aufgenommen worden. Die Gestaltungsmittel und Materialien sind maßvoll eingesetzt und erkennbar neuzeitlich. Die Fassadengliederung mit ihren Oberflächenprofilierungen erfolgt in fein nuancierten Grautönen. Das Gebäude erhält seine Würde zurück, ohne dass eine Geschichtsverkittung vorgenommen wurde.